



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2023 № 590-пп

г. Курск

### **О Порядке формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается**

В соответствии с Законом Курской области от 11 февраля 2010 года № 2-ЗКО «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях на территории Курской области» Правительство Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается.

2. Создать Межведомственную комиссию по формированию перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается, утвердить прилагаемые ее состав и Положение о ней.

И.о. первого заместителя Губернатора  
Курской области -  
Председателя Правительства  
Курской области



А.В. Дедов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 29.05.2023 № 590-пп

**ПОРЯДОК  
формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных  
сельскохозяйственных угодий на территории Курской области,  
использование которых для других целей не допускается**

1. Настоящий Порядок формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается (далее – Порядок), определяет процедуру формирования и ведения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается (далее - Перечень).

2. Перечень утверждается постановлением Правительства Курской области.

Формирование и ведение Перечня осуществляется Министерством сельского хозяйства Курской области (далее – Министерство) на основании решения Межведомственной комиссии по формированию перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается (далее – Межведомственная комиссия).

3. В Перечень включаются земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям, указанным в статье 2 Закона Курской области от 11 февраля 2010 года № 2-ЗКО «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях на территории Курской области» (далее – земельный участок, Закон).

4. Перечень содержит следующие сведения:  
наименование муниципального района, поселения, на котором расположен земельный участок;  
наименование правообладателя земельного участка;  
кадастровый номер земельного участка;  
площадь земельного участка.

5. В целях формирования (ведения) Перечня Министерство ежегодно не позднее 1 сентября направляет запросы о предоставлении сведений о земельных участках, подлежащих отнесению к особо ценным сельскохозяйственным угодьям в соответствии со статьей 2 Закона:

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти по Курской области, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества, государственную регистрацию прав на недвижимое имущество;

в орган исполнительной власти Курской области, осуществляющий проведение единой государственной политики в сфере имущественно - земельных отношений;

в органы местного самоуправления Курской области;

в учреждения, осуществляющие управление в области мелиорации земель, уполномоченные на ведение государственного кадастра объектов недвижимости, которые оказывают государственные услуги в сфере регистрации прав сделок с недвижимостью и предоставления сведений из Единого государственного реестра недвижимости, осуществляющие проведение государственных испытаний селекционных достижений, а также осуществляющие мониторинг состояния плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и формирование на его основе научно-обоснованного обеспечения, сохранения и повышения плодородия почв для увеличения объемов производства сельскохозяйственной продукции;

в научные организации, осуществляющие разработку основных направлений аграрных научных исследований;

в образовательные организации высшего образования и профессиональные образовательные организации, расположенные на территории Курской области.

6. Министерство в течение 30 рабочих дней со дня получения сведений в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка, в целях принятия решений о включении (исключении) земельных участков в Перечень (из Перечня), об изменении сведений о земельном участке, ранее включенном в Перечень, обеспечивает проведение заседания Межведомственной комиссии.

7. Основанием для включения земельного участка в Перечень является:

земельный участок относится к особо ценным сельскохозяйственным угодьям, установленным статьей 2 Закона.

Основанием для исключения земельного участка из Перечня является: земельный участок не относится к особо ценным сельскохозяйственным угодьям, установленным статьей 2 Закона;

земельный участок прекратил свое существование.

Основанием для внесения изменений в сведения о земельном участке, ранее включенном в Перечень, является изменение сведений о нем, указанных в пункте 4 настоящего Порядка.

8. Для включения (исключения) земельного участка в Перечень (из Перечня), а также для внесения изменений в Перечень исполнительные органы Курской области, органы местного самоуправления Курской области, а также собственники земельных участков, заинтересованные в формировании и изменении Перечня (далее - Заинтересованное лицо), вправе обратиться в Министерство с заявлением по форме согласно приложению к настоящему Порядку, для дальнейшего его рассмотрения на заседании Межведомственной комиссии.

9. К заявлению прилагаются:

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или Единого государственного реестра юридических лиц (в случае, если заявитель – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель);

копии документов, удостоверяющих личность Заинтересованного лица (в случае, если заявитель – физическое лицо);

выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка, выданная не ранее 30 календарных дней до даты подачи заявления.

10. Заинтересованное лицо – физическое лицо вправе подать документы, указанные в пункте 9 настоящего Порядка, лично либо через представителя по доверенности, удостоверенной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11. Межведомственная комиссия рассматривает заявление и документы, полученные в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, и в течение 30 рабочих дней со дня регистрации заявления принимает одно из следующих решений:

о включении в Перечень земельного участка;

об исключении из Перечня земельного участка;

о внесении изменений в сведения о земельном участке, ранее включенном в Перечень;

об отказе во включении в Перечень (исключении из Перечня) земельного участка, внесении изменений в сведения о земельном участке, ранее включенном в Перечень.

12. Основаниями для отказа во включении в Перечень (исключении из Перечня) земельных участков, внесении изменений в сведения о земельных участках, ранее включенных в Перечень, являются:

земельный участок не относится к особо ценным сельскохозяйственным угодьям, установленным статьей 2 Закона (при предоставлении заявления о включении земельного участка в Перечень);

земельный участок относится к особо ценным сельскохозяйственным угодьям, установленным статьей 2 Закона (при предоставлении заявления об исключении земельного участка из Перечня);

предоставление Заинтересованным лицом в Министерство документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, не в полном объеме;

наличие недостоверных сведений в представленных документах;

с заявлением обратилось неуполномоченное лицо.

13. В заседаниях Межведомственной комиссии вправе принимать участие представитель органа местного самоуправления муниципального района (поселения) Курской области, правообладатели земельных участков, указанных в заявлениях, с правом выражения мотивированного мнения по поставленному вопросу, затрагивающему их интерес.

14. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения Межведомственной комиссии, принятого в соответствии с пунктом 11

настоящего Порядка, сообщает в письменном виде Заинтересованному лицу о принятом решении.

15. Принятые Межведомственной комиссией решения оформляются протоколом, который подлежит опубликованию на сайте Министерства не позднее 3 рабочих дней со дня заседания Межведомственной комиссии.

16. В течение 14 рабочих дней со дня подписания Межведомственной комиссией протокола Министерство готовит соответствующий проект постановления Правительства Курской области.

Приложение  
к Порядку формирования и  
ведения перечня особо ценных  
продуктивных  
сельскохозяйственных угодий на  
территории Курской области,  
использование которых для  
других целей не допускается

Форма

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о включении (об исключении) в Перечень (из Перечня), о внесении  
изменений в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных  
угодий, использование которых для других целей не допускается

\_\_\_\_\_ (далее – Заявитель)

(для юридических лиц – полное наименование, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации; для физических лиц – ФИО, паспортные данные)

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_  
(местоположение юридического лица; место регистрации физического лица)

Телефон заявителя: \_\_\_\_\_

Прошу включить в Перечень земельный участок, исключить из Перечня земельный участок, внести изменения в сведения о земельном участке, ранее включенном в Перечень (нужное подчеркнуть):

№ п/п	Наименование муниципального района, поселения, на котором расположен земельный участок	Наименование правообладателя земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Сведения об отнесении земельного участка к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям
1	2	3	4	5	6

Обоснование необходимости включения в Перечень земельного участка, исключения из Перечня земельного участка, внесения изменений в сведения о земельном участке, ранее включенном в Перечень (нужное подчеркнуть): \_\_\_\_\_

Согласен на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. (при наличии)

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 29.05.2023 № 590-пп

### СОСТАВ

**Межведомственной комиссии по формированию перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается**

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Стародубцев<br>Сергей Иванович   | - заместитель Губернатора Курской области (председатель комиссии)  |
| Гончарова<br>Наталья Алексеевна  | - исполняющий обязанности министра сельского хозяйства Курской области (заместитель председателя комиссии)   |
| Маркин<br>Алексей Алексеевич     | - заместитель министра сельского хозяйства Курской области (секретарь комиссии)  |
| Аверьков<br>Олег Геннадьевич     | - начальник областного казенного учреждения «Управление хозяйственной деятельностью и безопасной эксплуатации зданий (сооружений) образовательных организаций Курской области» (по согласованию) |
| Горбачёв<br>Иван Васильевич      | - председатель правления Союза сельскохозяйственных товаропроизводителей и организаций пищевой и перерабатывающей промышленности Курской области (по согласованию)                               |
| Локтионов<br>Андрей Владимирович | - главный гидротехник федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Курской области» (по согласованию)              |
| Пироженко<br>Виталий Викторович  | - временно исполняющий обязанности директора федерального государствен-  |

ного бюджетного учреждения «Государственная станция агрохимической службы «Курская» (по согласованию)

Старкова  
Светлана Леонидовна

- начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (по согласованию)

Тарасов  
Андрей Анатольевич

- директор филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Курской области (по согласованию)

Трутаева  
Нина Николаевна

- заведующий кафедрой почвоведения и общего земледелия имени профессора В.Д. Мухи, кандидат сельскохозяйственных наук, доцент ФГБОУ ВО «Курский государственный аграрный университет им. И.И. Иванова» (по согласованию)

Феоктистов  
Александр Николаевич

- заместитель начальника отдела государственного земельного надзора и контроля за безопасным обращением пестицидов и агрохимикатов Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Орловской и Курской областям (по согласованию)

Шутеев  
Дмитрий Юрьевич

- заместитель министра имущества Курской области (по согласованию)



УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 29.05.2023 № 590-пп

## ПОЛОЖЕНИЕ

### **о Межведомственной комиссии по формированию перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается**

1. Межведомственная комиссия по формированию перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается (далее - Межведомственная комиссия), является коллегиальным органом, образованным в целях реализации статьи 3 Закона Курской области от 11 февраля 2010 года № 2-ЗКО «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях на территории Курской области» (далее – Закон), а также постановления Администрации Курской области от 29.06.2011 № 278-па «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Курской области, использование которых для других целей не допускается» (далее – Перечень).

2. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Курской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Курской области и Правительства Курской области, иными нормативными правовыми актами Курской области, а также настоящим Положением.

3. Основной задачей Межведомственной комиссии является рассмотрение заявлений о включении (об исключении) в Перечень (из Перечня) земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, относящихся к сельскохозяйственным угодьям, указанным в статье 2 Закона (далее – земельный участок), о внесении изменений в сведения о земельном участке, ранее включенном в Перечень, на предмет соответствия указанных земельных участков критериям, установленным в статье 2 Закона.

4. Межведомственная комиссия имеет право:

а) заслушивать на своих заседаниях должностных лиц территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Курской области по вопросам, отнесенным к компетенции Межведомственной комиссии;

б) привлекать в установленном порядке для участия в работе Межведомственной комиссии представителей территориальных органов

федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Курской области, органов местного самоуправления Курской области, научных и иных организаций, а также экспертов по вопросам, относящимся к компетенции Межведомственной комиссии;

в) запрашивать в установленном порядке у территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Курской области, органов местного самоуправления Курской области, организаций справочные, аналитические, статистические и иные материалы и информацию по вопросам, относящимся к компетенции Межведомственной комиссии.

5. Межведомственная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Межведомственной комиссии.

6. Председатель Межведомственной комиссии:

а) организует деятельность Межведомственной комиссии и обеспечивает контроль исполнения ее решений;

б) назначает дату и время проведения заседаний Межведомственной комиссии;

в) руководит заседаниями Межведомственной комиссии.

7. Заместитель председателя Межведомственной комиссии:

а) осуществляет функции председателя Межведомственной комиссии в его отсутствие;

б) выполняет поручения председателя Межведомственной комиссии.

8. Секретарь Межведомственной комиссии:

а) организует проведение заседаний Межведомственной комиссии;

б) формирует повестку дня заседаний Межведомственной комиссии, организует подготовку материалов к заседаниям и решениям Межведомственной комиссии;

в) информирует членов Межведомственной комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний Межведомственной комиссии;

г) формирует проекты протоколов заседаний Межведомственной комиссии;

д) информирует членов Межведомственной комиссии о решениях, принятых на заседаниях Межведомственной комиссии;

е) выполняет иные поручения председателя Межведомственной комиссии и его заместителя.

9. Члены Межведомственной комиссии:

а) присутствуют на заседаниях Межведомственной комиссии и участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений;

б) представляют предложения к проекту повестки дня заседания Межведомственной комиссии и свое мнение по рассматриваемым вопросам на имя председателя Межведомственной комиссии в письменном виде, не менее чем за три рабочих дня до дня заседания.

10. Члены Межведомственной комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании Межведомственной комиссии вопросов.

11. Заседание Межведомственной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее состава.

12. Решения Межведомственной комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Межведомственной комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя Межведомственной комиссии.

13. Заседания Межведомственной комиссии проводятся по мере поступления заявлений о включении (об исключении) в Перечень (из Перечня) земельных участков, о внесении изменений в сведения о земельном участке, ранее включенном в Перечень.

14. Заседания Межведомственной комиссии проводит председатель или по его поручению заместитель председателя Межведомственной комиссии.

15. Заседания Межведомственной комиссии могут проводиться в очной форме и (или) в режиме видеоконференции. Допускается заочное рассмотрение вопросов, относящихся к компетенции Межведомственной комиссии.

16. Решение Межведомственной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем Межведомственной комиссии или в его отсутствие заместителем председателя Межведомственной комиссии.